

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Красноуфимск

31 января 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Свердловская область. Красноуфимский район, п. Натальинск, ул. Ленина, 23

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице старшей по дому Мухаматуллиной Эммы Николаевны являющиеся собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № ____ от _____

с одной стороны, и управляющая компания ООО "Монтажкомплектсервис", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чайникова Владимира Семеновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от "01" сентября 2015 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23, расположенном по адресу:

Свердловская область. Красноуфимский район, п. Натальинск, ул. Ленина, д. 23

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги) м2	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Осмотры, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 раз в год	1721.3	0.07	120.49
Осмотры, выполняемые в зданиях с подвалами.	1 раз в год	1721.3	0.07	120.49
Осмотры, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	1721.3	0.07	120.49
Осмотры, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	1721.3	0.07	120.49
Осмотры, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	1721.3	0.07	120.49
Осмотры, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	1721.3	0.07	120.49
Осмотры, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2 раза в год	1721.3	0.07	120.49
Осмотры, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	1721.3	0.07	120.49

Осмотры, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки.	2 раза в год	1721.3	0.07	120.49
Осмотры, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	1721.3	0.07	120.49
Осмотры, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	1 раз в год	1721.3	0.68	1 170.48
Осмотры, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	4 раза в год	1721.3	0.27	464.75
Общие осмотры, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	1 раз в год	1721.3	1.15	1 979.50
Уборка придомовой территории	ежемесячно	0	1.59	0.00
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	4 раза в год	1721.3	0.3	516.39
Проведение осмотра МКД для подготовки к эксплуатации в летний период	весной	1721.3	0.07	120.49
Проведение осмотра МКД для подготовки к эксплуатации в зимний период	осенью	1721.30	0.07	120.49
Содержание аварийно-диспетчерской службы	ежемесячно	1721.3	1.3	2 237.69
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме	ежемесячно	189	3.54	2 007.18
Холодное водоснабжение, потребляемое при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0	0		0.00
ИТОГО			6.13	9 821.88

2. Всего за период с " 01 " января 2017 г. по " 31 " января 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Девять тысяч восемьсот двадцать один рубль 88 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Монтажкомплектсервис" Чайников В.С.

Заказчик - Старшая по дому Мухаматуллина Э.Н.

